**ОБ’ЄКТ НЕЗАВЕРШЕНОГО БУДІВНИЦТВА**

**КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ:**



**Об’єкт незавершеного будівництва:** Фізкультурно-оздоровчий комплекс

**Місце розташування:** вул. Вокзальна, 1В, м. Городня, Чернігівська обл., 15100

**Варіанти використання:** Добудова об'єкта з подальшим використанням як готельного комплексу або для промислового виробництва.

**Ступінь будівельної готовності:** 58,0 %

**Площа ділянки:** 0,18 га

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Назва об’єкта незавершеного будівництва** | Об’єкт незавершеного будівництва Фізкультурно- оздоровчого комплексу | |
| **Місце розташування об’єкта:** | вул. Вокзальна, 1В, м.Городня, Чернігівська обл.,  15100 | |
| **Загальна площа об’єкта, м2** | 2389,0 м2, , в тому числі підземної частини 1103,7 м2 | |
| **Площа ділянки, га** | 0,18га | |
| **Характеристика об’єкта** (функціональне призначення, ступінь будівельної готовності, кількість поверхів, тип та стан будівель і споруд): | Ступінь будівельної готовності - 58 %; Рік початку будівництва – 1993; Кількість поверхів – 3, Стіни – цегляні;  Висота стель – 4 м. Стан приміщень – задовільний. На даний час в наявності наступні будівлі (об’єкти незавершеного будівництва):  Основна будівля: 1070,3 м2  Прибудова: 112,5 м2, Перехід 1: 52,0 м2  Перехід 2: 50,5 м2, Підвал: 1103,7 м2 | |
| **Власник** | Городнянська міська рада | |
| **Варіанти використання:** | Добудова даного об'єкта з подальшим використанням як готельного комплексу або для промислового виробництва |
| **Умови придбання:** | Викуп на аукціоні |
| **Вартість, тис. грн:** | Оцінка вартості буде проводитись на момент продажу |
| **Додаткова інформація:** | Будівля обладнана інженерними комунікаціями та спорудами. Знаходиться у відокремленій від житлових будинків зоні, поряд з будівлею проходить дорога міжнародного значення Р13. |
| **Транспортно-логістична інфраструктура** |  |
| до м. Чернігова, км до м. Києва, км | 58 км  213 км |
| до кордону *(найближчий пункт перетину), км* | До міжнародного пункту пропуску «Сеньківка» – 35  км |
| до автомагістралі, км | До автодороги [Чернігів](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/301-2012-%D0%BF/page?text=%D1%E5%ED%FC%EA%B3%E2%EA%E0%2B%D7%E5%F0%ED%B3%E3%B3%E2%2B%CA%E8%BF%E2%23w24) – Городня – [Сеньківка](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/301-2012-%D0%BF/page?text=%D1%E5%ED%FC%EA%B3%E2%EA%E0%2B%D7%E5%F0%ED%B3%E3%B3%E2%2B%CA%E8%BF%E2%23w12) (P13)  – 0,7 км |
| до залізничної станції, км | Залізнична станція «Городня» - 1 км |
| до міжнародного аеропорту, км | До аеропорту «Бориспіль» - 215 км |
| **Інженерна інфраструктура** |  |
| **водопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до водопроводу (джерела підключення) -  500 м |
| **каналізація:** відстань до джерела підключення, м | Відстань від міської каналізаційної мережі – 500 м |
| **газопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Поряд із будівництвом проходить газопровід середнього тиску – 500 м |
| **електропостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до лінії електропередач 10 Квт – 500 м |
| **теплопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відсутнє |
| **Контактна особа:**  Посада  Прізвище, ім’я, по батькові Телефон, факс  e-mail | Городнянська міська рада Міський голова  Богдан Андрій Іванович  +38 (04645) 2-74-44  e-ma[il: gormr@cg.ukrtel.net](mailto:gormr@cg.ukrtel.net) |

**ОБ’ЄКТ НЕЗАВЕРШЕНОГО БУДІВНИЦТВА**



**КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ:**

**Об’єкт незавершеного будівництва:** недобудоване приміщення школи с.Дібрівне Городнянського району

**Місце розташування:** с. Дібрівне Городнянського району Чернігівська обл., 15163

**Варіанти використання:** Добудова об'єкта з подальшим використанням як готельного комплексу або для промислового виробництва.

**Ступінь будівельної готовності:** 46,0 %

**Площа ділянки:** 0,08 га

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва об’єкта незавершеного будівництва** | Об’єкт незавершеного будівництва Загальноосвітній заклад с.Дібрівне |
| **Місце розташування об’єкта:** | вул. Маркова, 94, с. Дібрівне Городнянського району, Чернігівська обл., 15163 |
| **Загальна площа об’єкта, м2** | 3460,7 м2, в тому числі підземної частини - 153,2 м2 |
| **Площа ділянки, га** | 0,08 га |
| **Характеристика об’єкта** (функціональне призначення, ступінь будівельної готовності, кількість поверхів, тип та стан будівель і споруд): | Ступінь будівельної готовності – 46,0 %;  Рік початку будівництва – 1993;  Кількість поверхів – 2; Стіни – цегляні; Висота приміщення – 7 м. Стан приміщень – добрий.  На даний час в наявності наступні будівлі (об’єкти незавершеного будівництва):  Приміщення школи складається з двох поверхів з вбудованим актовим залом та спортзалом: І поверх - 1344,0 м2, ІІ поверх - 1190,0 м2  Прибудова - 773,5 м2, підвальне приміщення -153,2 м2 |
| **Власник** | Городнянська ОТГ |
| **Варіанти використання:** | Добудова даного об'єкту з подальшим використанням як готельного комплексу або об'єкту придорожнього сервісу |
| **Умови придбання:** | Викуп на аукціоні |
| **Вартість, тис. грн:** | Оцінка вартості буде проводитись на момент продажу |
| **Додаткова інформація:** | Будівля обладнана інженерними комунікаціями та спорудами. Знаходиться у житловій зоні, поряд проходить траса міжнародного значення «Київ- Чернігів-Сеньківка». |
| **Транспортно-логістична інфраструктура** |  |
| до м. Чернігова, км до м. Києва, км | 39 км  200,0 км |
| до кордону *(найближчий пункт перетину), км* | До міжнародного пункту пропуску «Сеньківка» – 48  км |
| до автомагістралі, км | До автодороги КПП «Київ-Чернігів-Сеньківка» (Р13)  – 0,05 км |
| до залізничної станції, км | Залізнична станція «Городня» - 16 км |
| до міжнародного аеропорту, км | До аеропорту «Бориспіль» - 202 км |
| **Інженерна інфраструктура** |  |
| **водопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до водопроводу (джерела підключення) - 50  м |
| **каналізація:** відстань до джерела підключення, м | Відсутня |
| **газопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до газопроводу середнього тиску – 80 м |
| **електропостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до лінії електропередач – 60 м |
| **теплопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відсутня |
| **Контактна особа:**  Посада  Прізвище, ім’я, по батькові Телефон, факс  e-mail | Городнянська ОТГ  Голова Городнянської ОТГ Богдан Андрій Іванович  +38 (04645) 37349  **Городнянська райдержадміністрація**  вул. Троїцька, 10 каб. 30, Чернігівська обл., м. Городня,  15100  Тел. +38 (04645) 2-15-67 Факс +38 (04645) 2-15-32  e-ma[il: gorda@cg.ukrtel.net](mailto:gorda@cg.ukrtel.net) [www.goradm.cg.gov.ua](http://www.goradm.cg.gov.ua/) |

**ОБ’ЄКТ НЕЗАВЕРШЕНОГО БУДІВНИЦТВА**

**КОРОТКА ІНФОРМАЦІЯ:**



**Об’єкт незавершеного будівництва:** недобудоване приміщення сільського будинку культури

**Місце розташування:** вул. Чернігівська, с.Тупичів Городнянського р-ну, Чернігівська обл., 15150

**Варіанти використання:** Для комерційної або виробничої діяльності

**Ступінь будівельної готовності:** 31,0 %

**Площа ділянки:** 5,5 га

|  |  |
| --- | --- |
| **Назва об’єкта незавершеного будівництва** | Об’єкт незавершеного будівництва сільського будинку культури |
| **Місце розташування об’єкта:** | с.Тупичів Городнянського р-ну, Чернігівська обл.,15150 |
| **Загальна площа об’єкта, м2** | 5000,0 м2 |
| **Площа ділянки, га** | 0,55 га |
| **Характеристика об’єкта** (функціональне призначення, ступінь будівельної готовності, кількість поверхів, тип та стан будівель і споруд): | Ступінь будівельної готовності - 31 %; Рік початку будівництва – 1991; Кількість поверхів – 2; Стіни – цегляні;  Висота стель – 4 м. Стан приміщень – задовільний. |
| **Власник** | Тупичівська ОТГ |
| **Варіанти використання:** | Добудова з подальшим використанням об’єкта промислового призначення / для комерційної або виробничої діяльності |
| **Умови придбання:** | Викуп на аукціоні |
| **Вартість, тис. грн:** | Оцінка вартості буде проводитись на момент продажу |
| **Додаткова інформація:** | Будівля обладнана інженерними комунікаціями та спорудами. Знаходиться у житловій зоні |
| **Транспортно-логістична інфраструктура** |  |
| до м. Чернігова, км до м. Києва, км | 72,0 км  210,0 км |
| до кордону *(найближчий пункт перетину), км* | До міжнародного пункту пропуску «Сеньківка» – 43  км |
| до автомагістралі, км | До автодороги [Чернігів](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/301-2012-%D0%BF/page?text=%D1%E5%ED%FC%EA%B3%E2%EA%E0%2B%D7%E5%F0%ED%B3%E3%B3%E2%2B%CA%E8%BF%E2%23w24) – Городня – [Сеньківка](http://zakon4.rada.gov.ua/laws/show/301-2012-%D0%BF/page?text=%D1%E5%ED%FC%EA%B3%E2%EA%E0%2B%D7%E5%F0%ED%B3%E3%B3%E2%2B%CA%E8%BF%E2%23w12) (P13) - 24 км |
| до залізничної станції, км | Залізнична станція «Городня» - 26 км |
| до міжнародного аеропорту, км | До аеропорту «Бориспіль» - 215 км |
| **Інженерна інфраструктура** |  |
| **водопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до водопроводу (джерела підключення) - 70  м |
| **каналізація:** відстань до джерела підключення, м | Відсутня |
| **газопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Поряд із будівництвом проходить газопровід середнього тиску – 100 м |
| **електропостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відстань до лінії електропередач 10 Квт – 10 м |
| **теплопостачання:** відстань до джерела підключення, м | Відсутнє |
| **Контактна особа:**  Посада  Прізвище, ім’я, по батькові Телефон, факс  e-mail | Тупичівська ОТГ Голова Шовкова Лариса Миколаївна  +38 (04645) 3-52-75  **Городнянська райдержадміністрація**  вул. Троїцька, 10 каб. 30, Чернігівська обл., м. Городня,  15100  Тел. +38 (04645) 2-15-67 Факс +38 (04645) 2-15-32  e-mail: [gorda@cg.ukrtel.net](mailto:gorda@cg.ukrtel.net) [www.goradm.cg.gov.ua](http://www.goradm.cg.gov.ua/) |