**Додаток 3**

**Інформація про вільні виробничі площі (приміщення)**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва виробничої площі | Незадіяне приміщення ВАТ «Механічний завод» |
| Назва населеного пункту | М.Городня |
| Район | Городнянський |
| Область | Чернігівська |
| Власник | ВАТ «Городнянський механічний завод» |
| Код ЄДРПОУ | 02972664 |
| Форма власності | приватна |
| Веб-сайт | goradm.cg.gov.ua |
| **Під`їзнішляхи** | |
| Відстань до найближчого районного центру, (км) | 22 |
| Відстань до найближчого обласного центру, (км) | 56,0 |
| Наявність під`їзної залізничної колії | відсутня |
| Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км) | Залізнична станція «Городня» - 1 км |
| Наявність під’їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів | Асфальтована дорога, ширина-6 м |
| Відстань до автодороги державного значення (км) | До автодороги Чернігів–Городня-Сеньківка (Р-13) – 0,8  км  До автодороги Київ - Чернігів - Нові Яриловичі (на Гомель) М-01 – 0,8 км |
| Назва найближчого аеропорту та відстань до нього, км | До аеропорту «Бориспіль» - 213 км |
| Наявність маршрутів громадського транспорту до місця розміщення площі (автобуси, потяги). | Міжміський та міський транспорт |
| **Характеристика виробничих площ** | |
| В якому році збудовано | 1928 рік |
| Кількість поверхів будівлі, в якій розміщені вільні виробничі площі | 1 поверх |
| На якому поверсі знаходяться вільні виробничі площі | На першому |
| Розміри виробничої площі: | Виробниче приміщення - 736,2 м2 |
| Довжина (м) | 9 |
| Ширина (м) | 81,8 |
| Висота (м) | 4 |
| Площа (тис. кв.м.) | 0,08 га |
| Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.) | ні |
| Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (тис. кв.м.) | 0,08 га |
| Як забезпечуються площі: |  |
| * Газопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год) | Відстань до джерела підключення - 150 м, резерв потужності-50 м3/год |
| * Електропостачанням. Яким є резерв потужності (кВт/год) | Електропостачання підведено до приміщеня, електрична підстанція потужністю 250 кВт, резерв потужності-10 кВт/год |
| * Зв’язком (телефон, інтернет) | Телефонний зв’язок |
| * Водопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год) | Відстань до водопроводу м. Городня – 300м, резерв потужності-20 м3/год |
| * Водовідведенням. Яким є резерв потужності (м3/год) | відсутнє |
| Як можна забезпечити опалення площ*(опишіть)* | Будівництво індивідуальної котельні |
| Як можна забезпечити навантажувально-розвантажувальні операції | Власним устаткуванням |
| Технічний стан (досконалий, добрий, середній, поганий) | середній |
| Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу | У відповідності до призначення приміщення |
| Чи можуть ці роботи бути виконані за кошти власника | ні |
| Додаткова інформація | немає |
| **Інформація про контактну особу** | |
| Ім**`**я, прізвище | Кириченко Лідія Іванівна |
| Посада | Директор |
| Мова спілкування | Українська |
| Роб. тел. | +38 (04645) 2-13-97 |
| Факс | (046-45) 2-15-32 |
| Моб. тел. | 0972989251 |
| E-mail | goradm\_post.cg.gov.ua |
| **Умови передачі інвестору** | |
| Оренда, постійне користування, продаж, інше | оренда |
| Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв. | Згідно чинного законодавства |
| Вартість продажу, дол. США/м. кв. | Оцінка вартості буде проводитись на момент продажу |
|  |  |
| ***Дата підготовки інформації (місяць, рік)*** | ***22.03.2018*** |

