**Інформація про вільні виробничі площі (приміщення)**

|  |  |
| --- | --- |
| Назва виробничої площі | Незадіяне приміщення школи №1 с.Дібрівне Городнянського р-ну |
| Назва населеного пункту | С.Дібрівне |
| Район | Городнянський |
| Область | Чернігівська |
| Власник | Городнянська ОТГ |
| Код ЄДРПОУ | 04061731 |
| Форма власності | комунальна |
| Веб-сайт | goradm.cg.gov.ua |
| **Під`їзні шляхи** | |
| Відстань до найближчого районного центру, (км) | 12 км до м.Городня, |
| Відстань до найближчого обласного центру, (км) | 44 км до м.Чернігів |
| Наявність під`їзної залізничної колії | відсутня |
| Назва найближчої залізничної вантажної станції і відстань до неї, (км) | Залізнична станція «Городня» - 16 км |
| Наявність під’їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів | Асфальтована дорога, ширина- 6м |
| Відстань до автодороги державного значення (км) | До автодороги Чернігів – Городня – Сеньківка (Р-13) –  0,8 км  До автодороги Київ - Чернігів - Нові Яриловичі (на Гомель) М-01 – 0,8 км |
| Назва найближчого аеропорту та відстань до нього, км | До аеропорту «Бориспіль» - 215 км |
| Наявність маршрутів громадського транспорту до місця розміщення площі (автобуси, потяги). | Міжміські маршрутні автобуси «Чернігів-Городня», «Городня-Чернігів» |
| **Характеристика виробничих площ** | |
| В якому році збудовано | Рік введення в експлуатацію – 1927; |
| Кількість поверхів будівлі, в якій розміщені вільні виробничі площі | 1 поверх |
| На якому поверсі знаходяться вільні виробничі площі | На першому |
| Розміри виробничої площі: | Виробниче приміщення – 108,4м2 |
| Довжина (м) | 16,6 |
| Ширина (м) | 6,5,5 |
| Висота (м) | 3,5 |
| Площа (тис. кв.м.) | 0,1 га |
| Чи є додаткові приміщення (підсобні, офісні, допоміжні тощо), їх площа (тис. кв.м.) | відсутні |
| Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (тис. кв.м.) | 0,08 га |
|  |  |
| * Газопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год) | Від діючого газопроводу - 50 м, резерв потужності-150  м3/год |
| * Електропостачанням. Яким є резерв потужності (кВт/год) | Можливе від лінії електропередач, що знаходиться на відстані 10 м, резерв потужності-10 кВт/год |
| * Зв’язком (телефон, інтернет) | Телефонний зв’язок |
| * Водопостачанням. Яким є резерв потужності (м3/год) | Власна артезіанська скважина, резерв потужності-20 м3/год |
| * Водовідведенням. Яким є резерв потужності (м3/год) | Індивідуальне (вигрібна яма) |
| Як можна забезпечити опалення площ*(опишіть)* | Опалення водяне, автономною котельнею, є теплотраса |
| Як можна забезпечити навантажувально-розвантажувальні операції *(опишіть)* | Власним устаткуванням |
| Технічний стан (досконалий, добрий, середній, поганий) *(виберіть необхідне)* | Середній, але потребує капітального ремонту |
| Які основні роботи необхідно виконати для підготовки площі до виробничого процесу*(перерахуйте ці роботи і коротко опишіть, що потрібно зробити по кожній з них)* | У відповідності до призначення приміщення |
| Чи можуть ці роботи бути виконані за кошти власника | ні |
| Додаткова інформація | Будівля виготовлена з такого матеріалу:   * фундамент – цегла; * стіни – дерево (зруб); * покрівля – шифер.   Приміщення не використовується з 2005 року і потребує капітального ремонту |
| **Інформація про контактну особу** | |
| Ім**`**я, прізвище | Кобеняк Юлія Олександрівна |
| Посада | Начальник відділу економіки райдержадміністрації |
| Мова спілкування | Українська |
| Роб. тел. | +38 (04645) 2-15-67 |
| Факс | (046-45) 2-15-32 |
| Моб. тел. | 0984413811 |
| E-mail | goradm\_post.cg.gov.ua |
| **Умови передачі інвестору** | |
| Оренда, постійне користування, продаж, інше *(зазначте)* | Продаж через аукціон |
| Вартість оренди за рік, дол. США./м. кв. | Згідно чинного законодавства |
| Вартість продажу, дол. США/м. кв. | Оцінка вартості буде проводитись на момент продажу |
|  |  |
| ***Дата підготовки інформації (місяць, рік)*** | ***22.03.2018*** |

